



DANS LES ARBRES

GÎTE - ÉVÈNEMENTS - SÉJOURS



## DESRIPTIF GÉNÉRAL

Belle maison contemporaine et authentique, à quelques pas du village de Lanta, face aux arbres et aux champs, idéale pour les rassemblements familiaux, amicaux ou professionnels, avec piscine privée, bain nordique, poêle à bois, piano et espace massage dans les arbres !



## LOISIRS ET COMMODITÉS

**Sur place :** Piscine – Bain nordique – Piano - Table de ping-pong – Badminton - Marche - chemins cyclistes...

**Dans le village :** Médecins - Pharmacie – Epicerie - traiteur - Marché hebdomadaire - Boulangerie Pâtisserie - Bar-restaurant- Tennis - Et la fameuse chocolaterie Criollo !

**A quelques km :** Cinéma - Equitation - Lac (Caraman, St Féréol...) - Fermes pédagogiques et visite de producteurs - Golf – Accrobranche...

**Gare** (22km) / **Aéroport** (32km)



## AMÉNAGEMENT DES ESPACES DE VIE ET CHAMBRES

### SURFACES :

Stationnement : 300 m<sup>2</sup>

Jardin : 1700 m<sup>2</sup>

Bois : 1000 m<sup>2</sup>

Gîte complet : 150 m<sup>2</sup>

Espace massages

(cabane dans les arbres) : 12 m<sup>2</sup>

Espace piscine : 35 m<sup>2</sup>

Espace bain nordique : 15 m<sup>2</sup>

Espace terrasses : 90 m<sup>2</sup>

### AU REZ-DE-CHAUSSÉE :

Pièce de séjour : salon avec poêle à bois, cuisine, arrière-cuisine, salle à manger

Toilette indépendant

Chambre familiale "Été Indien" avec salle de bain et toilette privatif.

### A L'ÉTAGE :

4 chambres doubles avec chacune sa salle d'eau et toilette privatif :

Chambres « Printemps », « Été », « Automne » et « Hiver »

Buanderie



# LOCATION GÎTE

Dans notre formule d'accueil tout est inclus et de nombreuses attentions rendent votre séjour simple et agréable !

## FORMULE TOUTES CHARGES COMPRISES

Dans notre offre de prix en direct il n'y a aucune commission ni frais supplémentaire à ajouter (hors taxe de séjour) et tout est inclus : l'eau, l'électricité, le chauffage, la climatisation, le linge de lit (draps, couettes etc...), le linge de toilette, le linge de maison (torchons, maniques), les draps de bain en été.

Enfin, le ménage de fin de séjour est également inclus.

## LES PETITES ATTENTIONS

Pour rendre votre séjour le plus simple et agréable, des petites attentions vous sont réservées : produits d'hygiène bio et locaux offerts à nos hôtes, produits basiques d'accueil (set de secours, papier toilette, essuie-tout, produit vaisselle main et lave-vaisselle, produits basiques d'entretien, papier aluminium et cuisson, film étirable, huile, vinaigre, sel, poivre, thé et infusions, café) ainsi que des cadeaux d'accueil.

### Basse saison

**Du 1er octobre au 31 mai hors vacances scolaires**

Location 2 nuits minimum excepté périodes de ponts.

Tarif dégressif selon durée du séjour.

2 nuits : 520€/nuit

3 nuits : 470€/nuit

4 nuits : 435€/nuit

5 nuits : 415€/nuit

6 nuits : 395€/nuit

7 nuits : 375€/nuit

### Moyenne saison

**Juin et septembre + vacances de Toussaint / de Février / de Pâques**

Location 2 nuits minimum en juin et septembre et 4 nuits minimum durant vacances scolaires.

Tarif dégressif selon durée du séjour.

2 nuits : 560€/nuit

3 nuits : 495€/nuit

4 nuits : 455€/nuit

5 nuits : 445€/nuit

6 nuits : 435€/nuit

7 nuits : 425€/nuit

### Haute saison

**Vacances d'été et de Noël**

Location 7 jours minimum du samedi au samedi.

Location 4 nuits minimum selon disponibilité 1 mois avant la date de réservation.

Tarif dégressif selon durée du séjour.

4 nuits : 570€/nuit

5 nuits : 550€/nuit

6 nuits : 530€/nuit

7 nuits : 510€/nuit

14 nuits : 490€/nuit

### Options

**Départ tardif** - 18h au lieu de 11h : 145 €

**Lits simples par chambres** : 10 €

**Lits appoints / jour (max 14 pers)** : 30 €

**Pack bûches Hiver pour bain nordique et poêle** : 35 €

**Pack bébé** (Lit bébé - drap - chaise haute) : 15 €

**Massage** 30 minutes : 50 € / 60 minutes : 90 € (selon disponibilité)

**Location véhicule électrique** (assurance incluse)

Journée : 140 € - Semaine : 630 €

**Livraison véhicule aéroport/gare** : 80 €/aller – 80€/retour

**Recharge véhicule électrique** : 0,32 €/kwh

**Autres options sur demande** sous réserve de disponibilité : service traiteur, activités...



Réservation : acompte 25%

Solde à l'arrivée : virement, espèces, chèques vacances, carte bancaire

Caution : 1000 euros par chèque ou swikly

**Animaux non admis**

**Nuisances sonores interdites**



# LOCATION CHAMBRES D'HÔTES



La location d'une chambre d'hôtes inclut l'accès aux espaces de vie intérieurs et extérieurs

## FORMULE TOUTES CHARGES COMPRISES

Dans notre offre de prix en direct il n'y a aucune commission ou frais supplémentaire à ajouter (hors taxe de séjour) et tout est inclus : l'eau, l'électricité, le chauffage, la climatisation, le linge de lit (draps, couettes etc...), le linge de toilette, les draps de bain en été. Enfin, le ménage de fin de séjour est également inclus.

### **Chambre double : 120 €/nuit**

Chambre « printemps », « été », « automne », « hiver »

(Chambre avec lit double ou 2 lits individuels – salle d'eau privative avec toilette)

### **Chambre familiale : 145 €/nuit**

Chambre « Été indien »

(Chambre avec lit double ou 2 lits individuels + lits superposés – salle de bain privative avec toilette - TV)

## Options

**Petit déjeuner** : Adulte : 12 € / Enfant : 7 €

**Lits simples par chambres** : 10 €

**Lits appoints / jour (max 14 pers)** : 30 €


**Plateau charcuterie** : 29 € - **Plateau fromage** : 27 €

**Massage** 30 minutes : 50 € / 60 minutes : 90 € (selon disponibilité)

**Mise en chauffe bain nordique** : 20 €

**Pack bébé** (Lit bébé - drap - chaise haute - vaisselle) : 15 €

**Recharge véhicule électrique** : 0.32 €/kwh



Réservation : versement 100%

Options séjour : virement, espèces, chèques vacances, carte bancaire

Caution : pas de caution

**Animaux non admis**

**Nuisances sonores interdites**



## EVENEMENTS

### Professionnels

Nos évènements sont conçus sur mesure selon vos besoins, votre équipe, la période souhaitée...  
N'hésitez pas à nous consulter pour l'organisation de vos séminaires, comités de direction, team building, séjours remote, journées détente, shooting photos, tournages...

### Privés

Nos évènements sont conçus sur mesure selon vos besoins, la période souhaitée...  
N'hésitez pas à nous consulter pour l'organisation de vos anniversaires, baptêmes, cousinades...  
Nous pouvons mettre en place des ateliers ludiques, cuisiner des plats familiaux ou buffets, mettre à disposition du matériel de réception (barnum, tables chaises...), vaisselle et décoration.



## SEJOURS

### Séjour Thématique

Nous organisons régulièrement des séjours thématiques pour vous permettre de vous déconnecter et de vous reconnecter à l'essentiel (yoga, relaxation, dégustation, sophrologie...)  
Vous avez un séjour thématique à nous proposer ? N'hésitez pas à nous contacter !

### Contact pour informations et réservations

0033 (0)9 77 69 46 89

[contact@dans-les-arbres.fr](mailto:contact@dans-les-arbres.fr)

[www.dans-les-arbres.fr](http://www.dans-les-arbres.fr)

17 rue Notre Dame 31570 Lanta

